

DISPOZIȚIA NR. 2285

privind exproprierea imobilului-teren proprietate privată din Ploiesti, Bulevardul Republicii nr.40A, în suprafață de 71 mp, situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local *“Pietonizare și trafic controlat în zona centrală, inclusiv amenajare piste pentru biciclete pe traseele prioritare din planul de mobilitate, puncte bike-sharing, amenajare zone verzi, zone de odihnă, zonă spectacole, zonă comerț pentru evenimente, iluminat ornamental, wi-fi, inclusiv dotări si echipamente”*.

Primarul municipiului Ploiești:

Având în vedere:

Referatul Direcției Gestiune Patrimoniu nr. 156/01.04.2025;

Prevederile art.2 și art.9 din Legea 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011;

Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 48/20.02.2025 prin care s-a aprobat declansarea "Procedurii de expropriere a imobilului-teren proprietate privată din Ploiesti, Bulevardul Republicii nr.40A, în suprafață de 71 mp, situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local *“Pietonizare și trafic controlat în zona centrală, inclusiv amenajare piste pentru biciclete pe traseele prioritare din planul de mobilitate, puncte bike-sharing, amenajare zone verzi, zone de odihnă, zonă spectacole, zonă comerț pentru evenimente, iluminat ornamental, wi-fi, inclusiv dotări si echipamente”*.

În temeiul art.196, alin. 1, lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

DISPUNE:

Art.1.(1) Se aprobă exproprierea imobilului situat în Municipiul Ploiesti, Bulevardul Republicii, nr. 40A, județul Prahova situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local mentionat la Art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.48/20.02.2025 privind aprobarea declanșării Procedurii de expropriere a imobilului-teren proprietate privată din Ploiesti, Bulevardul Republicii nr.40A, în suprafață de 71 mp, situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local *“Pietonizare și trafic controlat în zona centrală, inclusiv amenajare piste pentru biciclete pe traseele prioritare din planul de mobilitate, puncte bike-sharing, amenajare zone verzi, zone de odihnă, zonă spectacole, zonă comerț pentru evenimente, iluminat ornamental, wi-fi, inclusiv dotări si echipamente”*.

(2) Imobilul ce se expropriează se identifica potrivit Anexei nr.1 si Anexei nr.2 la Hotărârea nr. 48/20.02.2025 Consiliului Local Ploiești.

Art.2 (1) Prezenta dispozitie de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunului imobil expropriat la art.1, atât împotriva celui expropriat, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de acest imobil;

(2) Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului cuprins în Anexele nr.1 și nr.2, din proprietatea privată a persoanei fizice în proprietatea publică a Municipiului Ploiești și în administrarea Consiliului Local al municipiului Ploiești, operează de drept la data emiterii prezentei dispozitii.

Art.3. Prezenta dispozitie va fi afișată la sediul Primăriei Municipiului Ploiești și a Consiliului Local al Municipiului Ploiești, precum și pe pagina proprie de internet a Municipiului Ploiești.

Art.4. Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei dispoziții.

Emisă în Ploiești, astăzi 02.04.2025

PRIMAR,
Mihai Laurențiu POLIȚEANU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

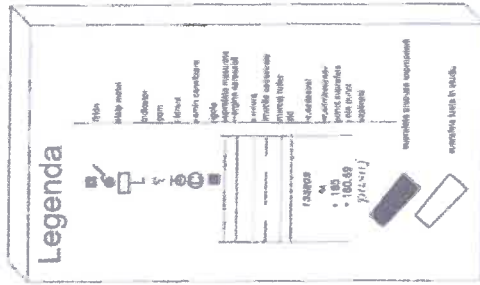
Laurențiu Dițu

<

Plan Topografic -Expropriere

scara 1:500

Proiect pietonizare si trafic controlat in zona centrala inclusiv amenajare piste pentru biciclete pe trasee prioritare din planul de mobilitate, puncte bike-sharing, amenajare zone verzi, zone de odihna, zona spectacole, zona comert pentru evenimente, iluminat ornamental, wi-fi, inclusiv dotari si echipamente
amplasament: Mun. Pitesti b-dul Republicii, nr.40A, jud. Prahova.
Intravilan



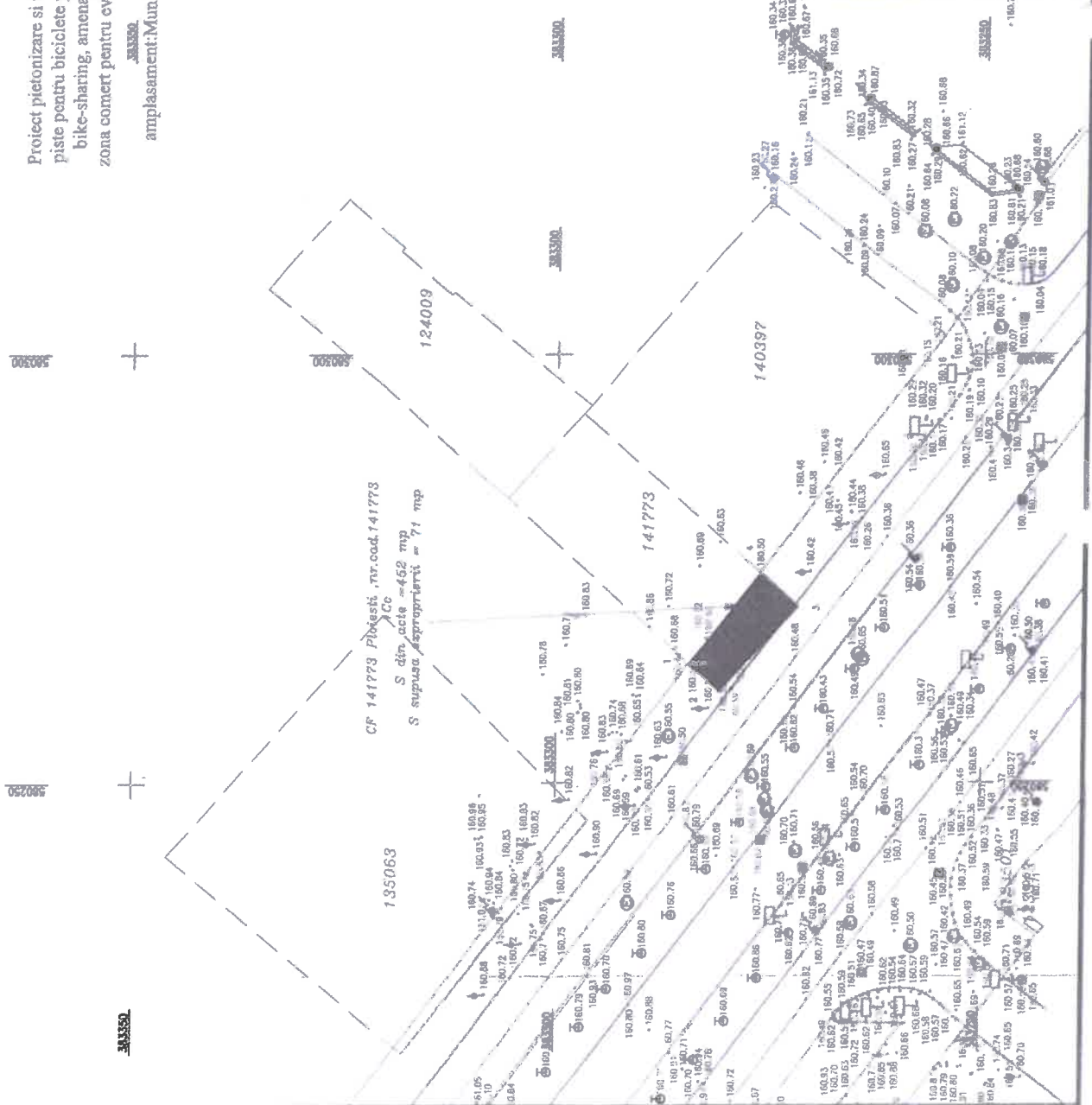
Intocmit:
PFA Zanc Mihaela Adriana
aut. seria RO-CJ-E, nr. 0164

Digitally signed by
ZANC MIHAELA
ADRIANA
Date: 2025.01.20
11:32:39 +02'00'



Prezentul document receptionat
este valabil insotit de procesul
verbal de receptie nr. 243
data 20.01.2025

Executant:	PFA Zanc Mihaela Adriana aut. seria RO-CJ-E nr. 0164
Adresat:	Municipalitatea Cluj-Napoca, av. Ovidius 100, nr. 71, jud. Cluj
Beneficiar:	Municipalitatea Pitesti, Pita nr. 40A, jud. Prahova
SCARA:	1:500
DATA:	2025
Verificat:	Ing. Zanc Mihaela A.
Proiectant:	Ing. Zanc Mihaela A.
Coordonator:	Ing. Zanc Mihaela A.
Documentatie de executie:	





PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 243 / 2025

Întocmit astăzi, 20/01/2025, privind cererea 5981 din 20/01/2025
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. **Beneficiar:** MUNICIPIUL PLOIESTI

2. **Executant:** ZANC MIHAELA-ADRIANA

3. **Denumirea lucrărilor recepționate:** PLAN TOPOGRAFIC IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE PENTRU INVESTITIA: „PROIECT PIETONIZARE SI TRAFIC CONTROLAT IN ZONA CENTRALA, INCLUSIV AMENAJARE PISTE PENTRU BICICLETE PE TRASEELE PRIORITARE DIN PLANUL DE MOBILITATE, PUNCTE BIKE-SHARING, AMENAJARE ZONE VERZI, ZONE DE ODIHNA, ZONA PECTACOLE, ZONA COMERT PENTRU EVENIMENTE, ILUMINAT ORNAMENTAL, WI-FI, INCLUSIV DOTARI SI ECHIPAMENTE,,

4. **Nominalizarea documentelor** și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
PT	20.01.2025	inscris sub semnatura privata	PFA ZANC MIHAELA
571	14.06.2023	act administrativ	PRIMARIA MUNICIPIULUI
DOCUMENTAT	20.01.2025	inscris sub semnatura privata	PFA ZANC MIHAELA
DOC FORMAT	20.01.2025	inscris sub semnatura privata	PFA ZANC MIHAELA

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 243 au fost recepționate 1 propuneri:

* PAC - Intravilan, Municipiul Ploiesti, Piata Eroilor, nr.1A, jud. Prahova.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
141773	Avertizare	Receptia:6983821: Imobilul TR-142-1 se suprapune cu terenul 141773 din stratul permanent pe o suprafata de 71 mp!
	Avertizare	Receptia 6983821: Imobilul TR-142-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 130534

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
STEFAN CHIRICU

Anexa nr.2 la HCL nr. 48



Nr. crt	Proprietar	Suprafata teren (mp)	Suprafata constructie (desfasurata) (mp)	Nr. Cadastral
1	Brășlașu Claudian Brășlașu Elena	71	-	Parte din numar cadastral 141773